

港腾国际汽车城、龙顺邻里中心、邻里城、港荣大厦项目电 (扶)梯维修保养服务单位公开招选公告

本项目为港腾国际汽车城、龙顺邻里中心、邻里城、港荣大厦项目电(扶)梯维修保养服务单位公开招选,由宜宾港腾地产开发有限责任公司作为招选邀请人,宜宾港腾地产开发有限责任公司物业服务分公司作为合同实施主体。为确保本项目顺利进行,现对港腾国际汽车城、龙顺邻里中心、邻里城、港荣大厦项目电(扶)梯维修保养服务单位的实施内容进行公开招选。

一、谈判项目的名称、内容:

1. 项目名称: 港腾国际汽车城、龙顺邻里中心、邻里城、港荣大厦项目电(扶)梯维修保养服务单位公开招选。
2. 项目概况: 港腾国际汽车城 3 台客梯、2 台车载电梯; 龙顺邻里中心 4 台扶梯、2 台客梯、1 台货梯; 邻里城 18 台客梯; 港荣大厦 5 台客梯。
3. 服务内容: 常规维修保养, 主要包括例行性维护保养、紧急维修服务、电梯安全检验和测试; 曳引机部分、控制屏部分、选层器部分、安全部分、轿厢部分、厅门部分、井道部分、外呼指示部分等电梯相关部位。
4. 服务范围: 港腾国际汽车城、龙顺邻里中心、邻里城、港荣大厦。
5. 服务期限: 合同签订之日起至 2021 年 12 月 31 日止。

二、参加公开招选的参选人资格:

1. 具有中华人民共和国独立企业法人资格;
2. 营业执照经营范围具有电梯维修保养服务资质;
3. 具有特种设备安装改造维修许可 C 级及以上资质;
4. 企业近三年至少完成一个住宅小区电梯或商业区域电梯维修保养服务业绩(提供合同复印件原件备查);
5. 提供至少 3 名现场专业技术维修保养人员特种设备作业证, 且参选人提供为现场专业技术维修保养人员缴纳的至少连续 6 个月的社保证明;
6. 具有独立订立合同和履行合同的能力;
7. 本项目不接受联合体投标。

三、获取公开招选文件时间、地点：

公开招选文件获取时间：2020 年 11 月 10 日——2020 年 11 月 12 日每天上午 09:00 时至 12:00 时，下午 14:00 时至 17:00 时（国家法定节假日除外），到宜宾港腾地产开发有限责任公司四楼招标合约部持以下资料领取公开招选文件：

1. 法定代表人身份证明或授权委托书；
2. 法定代表人身份证或委托代理人身份证；
3. 营业执照副本；
4. 资质证书副本；

以上资料除第 1 项留原件外，其余 2、3、4 项要求查验原件，同时留复印件一套，复印件需加盖单位公章。

公开招选文件（内含电子版本资料，由参选人报名时自备 U 盘）每套收取工本费人民币 200 元。（一律现金支付，售后不退）。

四、本次公开招选公告在《宜宾市公共资源交易信息网》和《宜宾港腾地产开发有限责任公司企业网站》发布。

五、报名方式：现场报名

六、联系方式：

谈判邀请人：宜宾港腾地产开发有限责任公司（公章）

联系人：唐女士

座机：0831-7179017

手机：13388387348

邮编：644000

地址：宜宾市临港经济技术开发区飞云路北段 70 号

日期：2020 年 11 月 9 日