

宜宾港腾地产开发有限责任公司龙栖湾售房部项目资产 处置公开竞价公告

为使国有资产价值最大化，根据管理程序要求，经公司批准，现将一批资产面向全国进行公开竞价，欢迎有意者参与。

一、竞价项目的名称、内容

（一）项目名称：宜宾港腾地产开发有限责任公司龙栖湾售房部项目等资产处置。

（二）项目位置：位于临港经济技术开发区 H-05-01 地块内。

（三）项目概况：

（1）破坏性拆除类：

房屋建筑类：所有吊顶、内外墙体（含墙纸墙砖）、地砖地板、玻璃隔墙、水电管材、部分现场制作柜体（或会拆坏的柜体类）、钢化玻璃、部分洁具和无法整体保存再利用，及损耗保存隐患较大的物资或材料，建议采取破坏性拆除后进行建渣处理，具体明细见清单。

（2）可保留搬移类：

室内装饰、软装类物件：空调、各类家具（及床上用品）、各类装饰物件及装饰灯具、部分门窗等可完全保存或后期可用的成品物资材料，与处置人的物业公司对接搬运至宜宾市临港经济技术开发区飞云路北段 70 号一楼仓库进行保管，具体明细见清单。

（四）资金来源：企业自筹方式。

（五）竞价内容：根据处置人材料清单等其他要求，向处置人进行报价。

（六）拆除及清运工期：2 天，具体以处置人通知要求时间为准。



(七) 现场验收要求：中选单位在 2 天之内必须拆除处置人现场所要求拆除的区域, 并进行相关建渣清运、其他指定物资的搬运到位, 最终达到处置人的验收要求。

二、参加公开竞价的竞价人资格

1. 法定代表人身份证明或授权委托书或经营者身份证明;
2. 法定代表人身份证或委托代理人身份证或经营者身份证;
3. 具有中华人民共和国独立企业法人资格或经营者资格, 营业执照合法有效;

三、获取竞价文件时间、地点及方式

竞价文件获取时间: 2021 年 1 月 5 日---2021 年 1 月 13 日 每天上午 09:00 时至 12: 00 时, 下午 14:00 时至 17:30 时。

报名接受以下两种方式:

(一) 到宜宾港腾地产开发有限责任公司三楼综合行政部持以下资料领取竞价文件:

1. 法定代表人身份证明或法人授权委托书或经营者身份证明;

(备注: 须明确法人或者委托人或者经营者姓名、联系方式、参选项目名称)

2. 法定代表人身份证或委托代理人身份证或经营者身份证;

(备注: 必须有法定代表人身份证或经营者身份证)

3. 营业执照副本;

以上资料除第 1 项留原件外, 其余 2、3 项要求查验原件, 同时留复印件一套, 复印件需加盖单位公章。

(二) 以参选单位名称发送以下资料扫描件(扫描件需加盖单位

公章）到宜宾港腾地产开发有限责任公司有限公司邮箱（邮箱：1795584158@qq.com），经处置人确认后，发送工本费缴纳凭证扫描件（须注明参选单位名称和项目名称及用途）至邮箱后，方可获取电子扫描版竞价文件。请在报名时间内发送工本费缴纳凭证扫描件，逾期提交视为报名失败（以交款信息到达宜宾港腾地产开发有限责任公司的时间为准。因跨行交纳保证金会有到账延迟可能，请竞价人根据具体情况适当提前交纳工本费）：

1. 法定代表人身份证明或法人授权委托书或经营者身份证明；
（备注：须明确法人或者委托人或者经营者姓名、联系方式、参选项目名称）

2. 法定代表人身份证或委托代理人身份证或经营者身份证；
（备注：必须有法定代表人身份证或经营者身份证）

3. 营业执照副本；

（三）竞价文件（内含电子版本资料，由竞价人报名时自备 U 盘）每套收取工本费人民币 200 元。（现场报名一律现金支付；邮箱报名转至宜宾港腾地产开发有限责任公司有限公司账户，售后不退）。

开户单位：宜宾港腾地产开发有限责任公司

开户银行：中国建设银行宜宾南岸支行

账号：51001725208051500450

联系电话：0831-7179393

四、发布公告媒介

本次公开竞价文件公告在《宜宾市公共资源交易信息网》E 路阳

光、《宜宾港腾地产开发有限责任公司企业网站》《四川港荣投资发展集团有限公司企业网站》发布。

五、联系方式：

处置人：宜宾港腾地产开发有限责任公司（公章）

联系人：郭女士

电话：0831-7179393

邮编：644000

地址：宜宾市临港经济技术开发区飞云路北段70号

日期：2021年1月4日

